


<b>טופס:</b>		<b>חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ</b>	
פרק ראשי:	התקשרויות ורכישות	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
פרק משני:	התקשרות בפטור ממכרז		
הוראה מקשרת:	7.6.3		
מספר טופס:	ט.7.6.3.1		
מהדורה:	01		

אל: ועדת המכרזים

משרד:	הבינוי והשיכון
יחידה מזמינה:	אגף בכיר אסטרטגיה ומדיניות
תאריך:	03.07.2022

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה  (29)3 /  (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.8.1 והוראת תכ"ם, "בחינת קיומם של ספקים ומיזמים", מס' 7.8.2.


<b>תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)</b>
הארכת התקשרות עם המכון הלאומי לחקר הבניה בטכניון באמצעות מימוש זכות הברירה (אופציה) בהיקף תקציבי של 5.5 מלש"ח, מיום 01.09.2022 ועד ליום 31.08.2023. לצורך הפעלת היחידה לבדיקה ואישור שיטות בניה חדשות ומעקב אחר יישומן בפועל, הכנת תשתית מחקרית מקצועית בכל הקשור לענף הבניה לצורך קידום המחקר ההנדסי לרבות קידום טכנולוגיות חדשות ומתן שירותים נוספים.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה

שם הספק:	מוסד הטכניון למחקר ופתוח בעמ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	40001048
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	5.5 מלש"ח
תקופת ההתקשרות:	שנה אחת, מיום 01.09.2022 ועד יום 31.08.2023.

התקשרויות ורכישות	פרק ראשי:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
התקשרות בפטור ממכרז	פרק משני:		
7.6.3	הוראה מקשרת:		
7.6.3.1.ט	מספר טופס:		
01	מהדורה:		

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ  
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שנקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

<p>ביום 17.2.2022 המליצה ועדת המכרזים של משרד הבינוי והשיכון בפני ועדת הפטור באוצר לאשר את ההתקשרות עם המכון הלאומי לחקר הבניה בהיקף תקציבי בסך של 22 מלש"ח, מתקנה תקציבית 70040105 מרכז קרנות 290070 , בכפוף לקיום (29) תקציב בפועל, לתקופה של 4 שנים מיום 01.03.2022 ועד 28.02.2026 כספק יחיד, בהתאם לתקנה 3 . לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג 1993</p> <p>ועדת הפטור באוצר, בישיבתה מיום 27.2.2022 , החליטה לאשר התקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה (3) 29 עם המכון הלאומי לחקר הבניה למשך חצי שנה בלבד בסכום של 2.75 מיליון ₪, מיום 1.3.2022 ועד ליום 31.8.2022 (פניה מס' 8000705512 ) במערכת נעמה מיום 20.2.2022.</p> <p>לבקשת ועדת הפטור בחן משרד הבינוי והשיכון את קיומם של גופים רלוונטיים נוספים בשוק אשר יכולים לבצע את השירותים. (פרוטוקול מספר 1483 של ועדת הפטור).</p> <p>נמצא כי קיימת היתכנות לגופים אחרים לספק שירותים כגוף בודק ומאשר לשיטות בנייה חדשות בישראל אך גופים אלה אינם ערוכים באופן מיידי לספק את השירותים המבוקשים. לכן, נדרשת תקופת התארגנות אשר ניתן להעריכה באופן ראשוני במשך של כשנה, שבמסגרתה המשרד יוכל לגבש מתווה מסודר לפנייה לספקים.</p> <p>מאחר וההתקשרות עם המכון הלאומי לחקר הבניה בטכניון פגה בתאריך 31 לאוגוסט 2022 ובכדי לשמור על רצף שירות בטיפול בשיטות הבנייה החדשות בישראל – ממליצה ועדת המכרזים של משרד הבינוי והשיכון בפני ועדת הפטור באוצר לאשר את ההתקשרות עם המכון הלאומי לחקר הבניה בהיקף תקציבי של 5.5 מלש"ח למשך שנה נוספת (מיום 01.09.2022 ועד יום 31.08.2023).</p>
---

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

מיכל ארן	מנהלת אגף בכיר אסטרטגיה ומדיניות	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה